

# COMUNE DI SAMASSI



## REALIZZAZIONE DELL'AUDITORIUM COMUNALE OPERAZIONE CIVIS "TERRA E SOSTENIBILITA' A SAMASSI" PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA



### GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Studio di ingegneria Abis Associati (mandatario)

Via Carloforte, 41 - 09123 Cagliari - Tel/fax 070670190 - info@abisassociati.it - www.abisassociati.it

Arch. Diego Collini (mandante)

Arch. Matteo Cecchi (mandante)

Arch. Marco Gatti (mandante)

Via Fontane 1/C - 31100 Treviso - Tel. 3921561687 - work@cinquea.com - www.cinquea.com

Dott. Geol. Mario Strinna (mandante)

Via Ippocrate, 40 - 09121 Cagliari - Tel. 070303083 - mariostrinna@libero.it - www.mariostrinna.com

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Irene Pili

### OGGETTO

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

### ELABORATO

**R06**

### DATA

FEBBRAIO 2019

### REVISIONE

01 – APRILE 2019

## Indice

<b>1</b>	<b>PREMESSA.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>STIMA SOMMARIA DELLE OPERE .....</b>	<b>3</b>

## 1 PREMESSA

Il presente documento riporta il calcolo sommario della spesa riferito al progetto di fattibilità tecnica ed economica per la "Realizzazione dell'auditorium comunale – Operazione Civis "Terra e sostenibilità a Samassi"", sito nel Comune di Samassi (SU).

## 2 STIMA SOMMARIA DELLE OPERE

La stima preliminare dei lavori oggetto, prevede di realizzare le opere strettamente funzionali all'esecuzione dell'auditorium nel rispetto del concept di progetto, compresi gli allestimenti (poltroncine, tendaggi, contropareti acustiche, arredi vari) e si riassume nelle macro-categorie di seguito elencate con il costo stimato e la relativa incidenza, per un totale di € 940.000,00, inclusi gli oneri per la sicurezza.

<b>Categoria</b>	<b>u.m.</b>	<b>Q.tà</b>	<b>Costo unitario</b>	<b>Costo complessivo</b>	<b>Inc. %</b>
Scavi	mc	560	€ 15,19	€ 8.505,00	0,91%
Fondazioni	mc	280	€ 325,00	€ 91.000,00	8,68%
Strutture c.a.	mc	370	€ 310,00	€ 114.700,00	12,21%
Tamponature	mq	750	€ 110,00	€ 82.500,00	8,81%
Tramezzi	mq	267	€ 85,00	€ 22.695,00	2,41%
Isolamento e finitura coperture	mq	895	€ 60,00	€ 53.700,00	4,76%
Isolamento e finitura pavimenti	mq	745	€ 70,00	€ 52.150,00	5,55%
Serramenti esterni	mq	83	€ 350,00	€ 29.050,00	3,09%
Serramenti interni	mq	28	€ 250,00	€ 7.000,00	0,97%
Controsoffitti	mq	494	€ 50,00	€ 24.700,00	3,15%
Impianti elettrici e speciali	corpo	1	€ 85.000,00	€ 85.000,00	9,57%
Illuminazione	corpo	1	€ 20.000,00	€ 20.000,00	2,13%
Impianti termomeccanici	corpo	1	€ 85.000,00	€ 85.000,00	9,57%
Impianti idrico-sanitari e antincendio	corpo	1	€ 60.000,00	€ 60.000,00	6,38%
Sistemazioni esterne	mq	500	€ 40,00	€ 20.000,00	2,13%
Allestimenti	corpo	1	€ 159.000,00	€ 159.000,00	17,02%
Sicurezza	corpo	1	€ 25.000,00	€ 25.000,00	2,66%
			<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 940.000,00</b>	<b>100,00%</b>